


Kommunale Windparks - Wertschöpfung in der Kommune




Der Weg zum kommunalen Windpark

Beim Betrieb von Windparks erzielen Kommunen in der Regel Pachteinnahmen und Gewerbesteuer-einnahmen. Jedoch gehen der Standortkommune ca. 95% der Erlöse aus dem Windpark verloren. Das Konzept des kommunalen Windparks löst dieses Problem. Über direkte Beteiligungsformen können Kommunen und Bürger so vollumfänglich von den attraktiven Erträgen eines Windparks profitieren. Endura kommunal übernimmt für die Kommune und die Bürger die risikofreie Projektentwicklung und übergibt den Windpark nach der Inbetriebnahme an die Kommune bzw. die Bürger. Wie das im Detail funktionieren kann, erklären wir Ihnen gerne.


Unsere Leistungen:

Öffentlichkeitsarbeit und Kommunikation 


- Erstellung von Informationsunterlagen
- Durchführung von Informations- und Bürgerveranstaltungen
- Moderation von Interessenskonflikten

Technik 


- Standort- und Windgutachten
- Wahl der passenden Windenergieanlagen
- Wirtschaftlich-technische Optimierung

Recht 


- Wegenutzungs-, Pacht-, Kauf und Gesellschaftsverträge
- Standortsicherung
- Genehmigungsrechtliche Fragestellungen

Betreibermodell 

- Mögliche Betreiber-gesellschaftsform
- Gründung der Betreiber-gesellschaft
- Juristische und wirtschaftliche Aspekte

Wirtschaftlichkeit 

- Kostenermittlung für Bau und Betrieb
- Ermittlung der EEG-Vergütung
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen

Finanzierung 

- Entwicklung von Finanzierungsmodellen
- Beratung zur Eigenkapitalbeschaffung
- Recherche und Beantragung möglicher Fördermittel

Kommunale Windparks – Der Prozess

Beispielhaft sind hier einige Fragestellungen aufgeführt, die es im Prozess bis zur Errichtung zu beantworten gilt.

Wir begleiten Sie auf dem Weg zu Ihrem kommunalen Windpark.

Zielfindung in der Gemeinde

- Ist auf der Gemeindegemarkung ein windhöffiger, wirtschaftlich attraktiver Standort vorhanden?
- Welche Veranstaltungen und Medien sind für eine sinnvolle Kommunikation notwendig?
- Welche Erwartungen hat die Gemeinde an ein Windpark-Projekt und wie sollen die Erlöse verwendet werden?

Bestandsaufnahme und Datenerhebung

- Mit welchen Stromerlösen ist zu rechnen?
- Wie kann der Windstandort gesichert werden?
- Wie kann eine optimale Windparkkonfiguration aussehen?

Projektvorschlag formulieren

- Wie kann eine Bürger- oder kommunale Beteiligung aussehen? Welches Betreibermodell bietet sich an?
- Welche Partner sollen an der Projektrealisierung beteiligt werden?
- Welcher Windanlagentyp eignet sich für den Standort?

Finanzierung und Planung

- Wer wird zukünftiger Betreiber des Windparks sein (Kommune, Bürger u.a.)?
- Welches Finanzierungskonzept ist geeignet für das gewählte Betreibermodell?
- Welche lokalen Unternehmen können mit der Ausführungsplanung beauftragt werden?

Bau und Realisierung

- Wie sehen mögliche Ausschreibungen für die Leistungsphasen aus?
- Wie können gängige Fehler in der Bauphase vermieden werden?
- Wie kann die Kostenentwicklung während der Bauphase kontrolliert und Baukostenüberschreitungen verhindert werden?