



# Planungskompass Klimaschutz 2022

Gesetze, Fristen und Förderprogramme für den kommunalen Klimaschutz in Baden-Württemberg

Der Planungskompass ist eine kurze Darstellung der wichtigsten Normen und Förderrichtlinien für kommunale Klimaschutzmaßnahmen in Baden-Württemberg.

Die Informationen sind übersichtlich aufbereitet, um Maßnahmen- und Budgetplanung zu erleichtern.

Für weiterführende Informationen konsultieren Sie die genannten Rechtsgrundlagen – oder fragen Sie die Berater von endura kommunal.

## Inhalt:

1. Bundesförderung energieeffiziente Gebäude (BEG NWG)
2. Bundesförderung energieeffiziente Wärmenetze (BEW)
3. Neuer Förderbaustein: Contracting-Orientierungsberatung (BAFA)
4. Zuschussquote „Energetische Stadtsanierung“ auf 75 % erhöht
5. Eigenversorgung: Mehr Rendite aus kommunalen PV-Anlagen
6. Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz (GEIG)
7. Kommunale Wärmeplanung – auch für kleine Kommunen!
8. LGVFG (und Programm Stadt&Land) zur Umsetzung von Maßnahmen aus KSK/Verkehrs-/Radverkehrskonzepten
9. Förderung kommunaler Netzwerke zum Zweck des Klimaschutzes
10. Klimaschutz Plus fördert nachhaltige, energieeffiziente Schulen

## 1. Bundesförderung energieeffiziente Gebäude (BEG NWG)

### Warum ist das wichtig?

Die Wärmeversorgung von Gebäuden verursacht immer noch den Löwenanteil der CO<sub>2</sub>-Emissionen in Deutschland. Energetische Sanierung senkt den Heizwärmebedarf dauerhaft. Und auch der verbliebene Bedarf sollte erneuerbar, möglichst sogar emissionsfrei gedeckt werden.

### Rechtliche Grundlage

„Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Gebäude – Nichtwohngebäude (BEG NWG)“ des BMWi

### Das steht drin

Fördermittel stehen nicht nur für die ganzheitliche Sanierung eines Nichtwohngebäudes (Schule, Rathaus, Turnhalle, Bauhof ...) zu einem Effizienzhaus bereit, sondern auch für Einzelmaßnahmen, Fachplanung und Baubegleitung.

### Pflicht oder Kür?

Energetische Sanierung ist freiwillig, senkt aber die Energiekosten dauerhaft – und wirkt damit steigenden Preisen (Stichwort: CO<sub>2</sub>-Steuer) entgegen.

### Was bedeutet das für die Kommune?

Planungs- und Realisierungsaufwand, der sich allerdings langfristig rechnet.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Wer früher dämmt, hat's länger warm ...

### Anforderung an das Budget

Das hängt von der Anzahl, der Größe und vom Sanierungszustand der Gebäude ab.

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Fördermittelberatung
- › Antragstellung
- › Projektmanagement

## 2. Bundesförderung energieeffiziente Wärmenetze (BEW)

### Warum ist das wichtig?

Das BEW trägt zum wirtschaftlichen Betrieb von klimaneutralen Wärmenetzen bei.

### Rechtliche Grundlage

Entwurf der „Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze – BEW“

### Das steht drin

Wärmenetz-Betreiber erhalten:

- › 50 % Förderung für Machbarkeitsstudien und Transformationspläne (inkl. Planungsleistungen)
- › 40 % Investitionskostenzuschüsse für den Neu- und Umbau von Netzen und Erzeugungsanlagen
- › Betriebskostenzuschüsse pro kWh, speziell für Solarthermieanlagen und elektrische Wärmepumpen.

### Pflicht oder Kür?

Die Arbeit an einer klimaneutralen Versorgung ist (noch) nicht verpflichtend.

### Was bedeutet das für die Kommune?

Sie verfügt über ein Werkzeug, mit dem sie oder ihre Stadtwerke das Ziel der Klimaneutralität erreichen und gleichzeitig wettbewerbsfähig bleiben können.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Die CO<sub>2</sub>-Steuer wird zukünftig steigen. Wer sich jetzt darum kümmert, spart mehr Geld.

### Anforderung an das Budget

Abhängig von der Größe des Wärmenetzes

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

Mit geförderten Machbarkeitsstudien für neue bzw. Transformationspfade für bestehende Netze. Wir begleiten auch zukünftige Betreiber bei den Planungs- und Baumaßnahmen.

### 3. Neuer Förderbaustein: Contracting-Orientierungsberatung (BAFA)

#### Warum ist das wichtig?

Die Energiekosten für kommunale Gebäude belasten den Kommunalhaushalt oft erheblich, und sie werden weiter steigen. Contracting bietet hierfür eine schnelle Lösung, weil der Contractor der Kommune eine Einspargarantie gibt, die den Kommunalhaushalt sofort entlastet.

#### Rechtliche Grundlage

Bekanntmachung der Richtlinie „Energieberatung für Nichtwohngebäude, Anlagen und Systeme“ (EBN) des BMWi vom 13. November 2020

#### Das steht drin

Die Förderquote beträgt 80 % des förderfähigen Beratungshonorars. Liegen die jährlichen Energiekosten eines Gebäudes / eines Gebäudepools

- › unter 300.000 €, beträgt die maximale Förderhöhe 7.000 €.
- › über 300.000 €, beträgt die maximale Förderhöhe 10.000 €.

#### Pflicht oder Kür?

Eine Beratung zum Energiespar-Contracting ist nützlich, aber natürlich freiwillig.

#### Was bedeutet das für die Kommune?

Energiesparcontracting-Projekte binden Kommune und den Contractor langfristig aneinander. Die Orientierungsberatung informiert die Kommune neutral und unverbindlich zu Chancen und Risiken des Verfahrens.

#### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Weil Contracting den Kommunalhaushalt sofort und dauerhaft entlasten kann.

#### Anforderung an das Budget

1.500 € – 5.000 € für die Orientierungsberatung.  
Die Beratung im Rahmen der anschließenden Umsetzung ist darin nicht enthalten.

#### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Orientierungsberatung
- › Begleitung bei der Umsetzung: Antragstellung, Projektsteuerung, Ausschreibungsverfahren.

### 4. Zuschussquote „Energetische Stadtsanierung“ auf 75 % erhöht

#### Warum ist das wichtig?

Für Kommunen ist die energetische Analyse von Quartieren jetzt noch einfacher zu finanzieren. Die KfW hat die Fördersätze erhöht. Der kommunale Eigenanteil beträgt nur noch 25 %.

#### Rechtliche Grundlage

KfW-Merkblatt 432 „Energetische Stadtsanierung – Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier“, Stand 04/2021

#### Das steht drin

Gefördert wird die Ermittlung von Potenzialen und Maßnahmen zur Reduktion der CO<sub>2</sub>-Emissionen in Bestands- und Neubaugebieten. Untersuchungsspektrum: Gebäude, Energieerzeugung, Mobilität und Klimafolgenanpassung.

#### Pflicht oder Kür?

Eine Kür mit großen Möglichkeiten!

#### Was bedeutet das für die Kommune?

Quartierskonzepte bleiben der beste Weg, den Bestand eines Quartiers zu analysieren und seine Entwicklung in Richtung Klimaneutralität zu planen.

#### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Bis 2045 will Deutschland klimaneutral werden:  
Wenn nicht jetzt, wann dann?

#### Anforderung an das Budget

Je nach Größe des Quartiers 10.000 € – 20.000 € Eigenanteil.

**Wichtig:** Die Kommune kann die Fördermittel an ihr Stadtwerk weiterleiten. Dadurch können sich umsatzsteuerliche Vorteile ergeben.

#### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Antragstellung
- › Durchführung
- › Berichterstellung
- › Öffentlichkeitsveranstaltungen

## 5. Eigenversorgung: Mehr Rendite aus kommunalen PV-Anlagen

### Warum ist das wichtig?

Eine PV-Aufdachanlage, deren Strom im Gebäude zur (umsatzsteuerpflichtigen) Eigenversorgung genutzt wird, erwirtschaftet eine höhere Rendite als eine, deren Strom volleingespeist wird. Dies ist insbesondere für Anlagen wichtig, die älter als 20 Jahre sind und keine feste Einspeisevergütung mehr erhalten.

### Rechtliche Grundlage

- › Regelung zur PV: EEG
- › Regelungen zur Umsatzsteuer: § 2b UStG i.V.m. MwStSystRL

### Das steht drin

- › EEG: Höhe der Einspeisevergütung
- › UStG: Kommunen werden Unternehmen gleichgestellt, wenn sie unternehmerisch tätig sind oder eine Wettbewerbsverzerrung vorliegt.

### Pflicht oder Kür?

Die Abführung von Umsatzsteuer für bestimmte kommunale Erträge ist verpflichtend seit dem 01.01.2017, aber es kann eine Übergangsfrist bis zum 31.12.2022 beantragt werden.

### Was bedeutet das für die Kommune?

Die Kommune sollte vor der Investition in eine eigene PV-Anlage die Umsetzung des §2b UStG vollzogen haben. Kommunen, die den (umsatzsteuerpflichtigen) Betrieb eigener PV-Anlagen scheuen, verpassen lukrative Projekte.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Die Pflicht zur Umstellung kommt zum 01.01.2023 – wer sich jetzt schon darum kümmert, kann früher profitieren.

### Anforderung an das Budget

Das hängt von der Größe der Kommune ab.

So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Ertragsabschätzung und Vermarktungspotenziale der PV-Anlage
- › Beratung zum Umsatzsteuerabzug

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Ertragsabschätzung und Vermarktungspotenziale der PV-Anlage
- › Beratung zum Umsatzsteuerabzug

## 6. Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz (GEIG)

### Warum ist das wichtig?

Noch immer ist die Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge ungenügend. Das Gesetz regelt, wann und wo Lademöglichkeiten und Vorbereitungen hierfür geschaffen werden müssen. Frühzeitige Planung verhindert nachträgliche und kostenintensive Umbaumaßnahmen.

### Rechtliche Grundlage

Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz vom 18.03.2021

### Das steht drin

Die Regelung des GEIG betreffen:

1. Neubauten
  - › Nichtwohngebäude mit mehr als sechs Stellplätzen
  - › Wohngebäude mit mehr als fünf Stellplätzen
2. Alle Bestandsbauten mit mehr als zehn Stellplätzen im oder am Gebäude, an denen größere Renovierungen ausgeführt werden.

Ab 01.01.2025 ist unabhängig von Renovierungen für bestehende Nichtwohngebäude mit mehr als 20 Stellplätzen ein Ladepunkt zu schaffen.

### Pflicht oder Kür?

Pflicht

### Was bedeutet das für die Kommune?

Die Vorgaben des GEIG greifen bei der Sanierung/ Renovierung von kommunalen Gebäuden (auch Alten- und Pflegeheimen) und bei der Planung von Neubaugebieten.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Wenn die Vorgaben ignoriert werden, drohen Bußgelder und nachträglich aufwändige Baumaßnahmen.

### Anforderung an das Budget

Abhängig vom Umfang der Maßnahme.

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

Beratung bei grundsätzlichen Fragen zum Thema Elektromobilität und Ladeinfrastruktur

## 7. Kommunale Wärmeplanung – auch für kleine Kommunen!

### Warum ist das wichtig?

Die Kommunale Wärmeplanung wurde ab Herbst 2020 für Kommunen ab 20.000 Einwohnern obligatorisch. Das Instrument verschafft einen ersten Überblick: Wo wird in der Kommune wie viel Wärme erzeugt und verbraucht? Welche erneuerbaren Energieträger können in Zukunft dafür genutzt werden?

Der Wärmeplan liefert eine valide und neutrale Entscheidungsgrundlage für den Weg zur Klimaneutralität bis 2040.

### Rechtliche Grundlage

Gesetz zur Weiterentwicklung des Klimaschutzes in Baden-Württemberg, Stand 14.10.2020

### Das steht drin

Kommunen müssen bis 2040 klimaneutral werden. Die Wärmeplanung soll den Weg dahin aufzeigen.

### Pflicht oder Kür?

Wärmeplanung ist verpflichtend für alle Kommunen mit mehr als 20.000 Einwohnern und freiwillig für alle anderen, aber gut gefördert!

### Was bedeutet das für die Kommune?

Die Kommunen müssen sich Gedanken machen, auf welchem Weg sie bis 2040 klimaneutral werden wollen. Weil diese Pflicht alle Kommunen betrifft, ist die Wärmeplanung für alle Kommunen sinnvoll.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Wer den Einstieg jetzt verschläft, muss später umso mehr Aufwand betreiben, um das Ziel der Klimaneutralität zu erreichen.

### Anforderung an das Budget

Kommunen mit mehr als 20.000 Einwohnern bekommen eine Konnexität-Zahlung. Kommunen mit weniger als 20.000 Einwohnern bekommen einen Zuschuss von maximal 80%.

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Metaauschreibungen für die Vergabe
- › Ermittlung der Wärmepotenziale
- › Erstellung des Wärmeplans
- › Anschließende Umsetzungsbegleitung konkreter Maßnahmen

## 8. LGVFG (und Programm Stadt&Land) zur Umsetzung von Maßnahmen aus KSK/Verkehrs-/Radverkehrskonzepten

### Warum ist das wichtig?

Wir müssen die Rolle des Autos im Mobilitätsmix überdenken. Um den motorisierten Individualverkehr zu reduzieren und allen Verkehrsteilnehmer\*innen angemessene Räume zu geben, sind Investitionen nötig.

### Rechtliche Grundlage

Verwaltungsvorschrift zum Landesgemeindevkehrsfinanzierungsgesetz (LGVFG)

### Das steht drin

Bei Antragsstellung bis zum 31.12.2021 wird für die Kosten des Verkehrsprojektes ein Bonus in Höhe von 15 % bezahlt. Für spätere Vorhaben gibt es einen Bonus von 10 %.

In Kombination mit dem Sonderprogramm Stadt- und Land ist eine Gesamtförderung von bis zu 90 % möglich!

### Pflicht oder Kür?

Die Maßnahme ist freiwillig.

### Was bedeutet das für die Kommune?

Die Kommune erhält Förderungen für Projekte, die der kommunalen Mobilität und dem Klimaschutz dienen, z.B. Fahrradabstellplätze, Stellplätze für Car-Sharing-Fahrzeuge oder E-Fahrzeuge, Mobilitätsstationen, Radwege, Fahrradstraßen oder -schutzstreifen, B+R-Anlagen u.v.m.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Die erhöhte Förderung läuft zum 31.12.2021 aus.

### Anforderungen an das Budget

Hängt vom Umfang der Maßnahme ab.

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Auswahl und Definition lohnender Projekte
- › Realisierung der Projekte
- › Moderation des Bürgerdialogs
- › Fördermittelberatung und -akquisition

## 9. Förderung kommunaler Netzwerke zum Zweck des Klimaschutzes

### Warum ist das wichtig?

Im Netzwerk profitieren Kommunen gegenseitig von ihren Erfahrungen. Sie können so unnötige Kosten vermeiden und gleichzeitig Planungskosten teilen.

### Rechtliche Grundlage

Richtlinie zur Förderung von Klimaschutzprojekten im kommunalen Umfeld „Kommunalrichtlinie“ des BMU vom 22. Juli 2020, Punkt 2.5

### Das steht drin

Aufbau und Betrieb von kommunalen Netzwerken mit mindestens 6 Akteuren in den Bereichen Klimaschutz, Energieeffizienz, Ressourceneffizienz oder Mobilität werden

- › in der Gewinnungsphase (= Netzwerkaufbau) mit 100 % der Kosten für das Netzwerkmanagement
- › in der Netzwerkphase (= inhaltliche Arbeit) 60 % der Kosten für das Netzwerkmanagement gefördert.

Bei Antragstellung zwischen dem 01. August 2020 und dem 21. Dezember 2021 erhöht sich die Förderquote linear um 10 %-Punkte.

### Pflicht oder Kür?

Die Maßnahme ist freiwillig.

### Was bedeutet das für die Kommune?

Netzwerke erleichtern den internen Wissensaufbau. Gemeinsam geplante Maßnahmen sind i.d.R. günstiger für alle.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollt ...

Klimaschutz, Energieeffizienz und Mobilität sind Schlüsselfaktoren für die Entwicklung der Kommune. Je höher die Effizienz, umso geringer Ihre langfristigen Energiekosten. Die erhöhte Förderung für die Netzwerkphase ist ein zusätzlicher Anreiz.

### Anforderungen an das Budget

In der Gewinnungsphase: 0 € (da 100 % Förderung)  
In der dreijährigen Netzwerkphase: 10.000 – 30.000 € p.a. in Abhängigkeit von Art und Größe des Netzwerks (davon je nach Antragsdatum 60 – 70 % gefördert).

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

- › Aufbau und Organisation des Netzwerks
- › Netzwerkmanagement
- › Fördermittelberatung und -akquisition

## 10. Klimaschutz Plus fördert nachhaltige, energieeffiziente Schulen

### Warum ist das wichtig?

Bei vielen Schulen steht in den nächsten Jahren eine langfristig ausgelegte Sanierung an. Angesichts der für das Jahr 2040 angestrebten Klimaneutralität, sollte bereits jetzt eine hohe Energieeffizienz angestrebt werden: Das vermeidet später aufwändige Nachsanierungen!

### Rechtliche Grundlage

Klimaschutz Plus 2021 vom 21.12.2020

### Das steht drin

Vorhaben, die den KfW Effizienzhausstandard 70 (bzw. 55) erreichen, werden ergänzend mit 50 €/m<sup>2</sup> (bzw. 150 €/m<sup>2</sup>) gefördert.

### Pflicht oder Kür?

Die Maßnahme ist freiwillig.

### Was bedeutet das für die Kommune?

Energieeffizienzziele sollten bei einer Schulsanierung sehr ambitioniert gesetzt werden. Die Konsultierung entsprechender Fachleute wird gefördert.

### Warum man sich jetzt darum kümmern sollte ...

Kommunen, die jetzt schon energieeffizient sanieren, sparen später aufwendige Nachsanierungen und erfüllen ihre Vorbildfunktion.

### Anforderung an das Budget

Abhängig von der Projektgröße. Die Förderung beträgt max. 1.200.000 €.

### So kann endura kommunal Sie unterstützen

Variantenvergleich für verschiedene Energieeffizienz-Standards



Ihr Ansprechpartner

Christian Kaiser

Tel. +49 (0) 761 3869098-16

E-Mail: [christian.kaiser@endura-kommunal.de](mailto:christian.kaiser@endura-kommunal.de)



endura kommunal GmbH  
Emmy-Noether-Str. 2  
79110 Freiburg im Breisgau

[info@endura-kommunal.de](mailto:info@endura-kommunal.de)  
[www.endura-kommunal.de](http://www.endura-kommunal.de)

Haftungsausschluss: In diesem Planungskompass haben wir die relevanten Rechtsgrundlagen nach sorgfältiger Recherche gekürzt zusammengefasst. Für Details konsultieren Sie bitte die jeweils genannten Gesetze und Paragraphen. endura kommunal übernimmt für die Inhalte und Vollständigkeit keine Gewähr.

